

简讯

“夕阳在晨” 防通讯诈骗科普讲座

本报讯 3月14日上午,30多名居民聚集在新曹杨居委会2楼会议室,由电信天翼小蜜蜂志愿服务工作室的志愿者老师讲解如何防范目前的各类新型通讯诈骗,保护个人财产安全。

志愿者老师详细讲解通讯诈骗的各类形式,并向大家演示如何避免手机软件木马盗窃个人隐私信息,避免不必要的财产损失。

居民向志愿者老师咨询怎么鉴别生活中遇到各类疑似通讯诈骗问题及怎样掌握智能手机安全功能的讲座,希望更多的居民能够了解通讯诈骗,防范各类骗术,保护财产安全。 徐婷



“志愿益小时”公益行

本报讯 3月9日下午,镇文明办、镇党建服务中心共同开展“志愿益小时”公益活动。XIN里巷“志愿者之家”成员到镇“阳光之家”与学员共度欢乐一小时。

学员在志愿者帮助在爱心卡上写下“微心愿”。活动结束后长征镇党建服务中心将组织共建单位逐一实现“微心愿”,让学员的“心愿成真”。在“爱心一线牵”环节,志愿者和学员两两组成临时小组共同制作绿色微景观,将沙土、轻石、苔藓、植物、卡通人偶等放入玻璃器皿;一盆盆漂亮的微景观鲜活地展现在面前。

尽管只有一小时,“阳光之家”学员单纯的笑容深深感染了志愿者;“志愿益小时”将通过形式多样的志愿服务活动,持续地关注这一特殊群体。 赵琳

对症施策 拆建并举

20余年老小区变身“美丽家园”

无违建



米,梅四居委成为长征镇第一批“普陀区无违建先进居村”。

拆完后难管? “建、管、美”一个也不能少

“建、管、美一个也不能少”,如何防止回潮是小区管理亟待解决的问题。梅四小区通过占绿还绿、占道还道,发动居民参与居住环境优美、美化,融合社区人文底蕴打造特色景观。

镇党委、政府也制定了“美丽家园”三年计划项目,包括垃圾分类、垃圾厢房和建筑垃圾房的改造、非机动车车库及机动车停放的智能化管理、景观雕塑打造、人脸识别门禁系统、闲置花园整体改造等,让更多居民参与“美丽家园”建设。 徐丽

必”整改中,两老人就向居委书记诉苦,“家里有15平方米占用公共部位的违建建筑,怎么拆、谁来拆、拆了以后住哪里?”拆违人员和居委经过协商,拆前妥当安排老人居住问题,在两天内完成拆违、空调移位、水管改造等项目,整个改造未收取一分钱。贴心举动得到了老两口的赞许。

小区专设创无违建办公室,有关人员一周七天上班,保证不间断接待。镇城管中队8位平均年龄50岁的“老队员”组成“拆违沟通组”,发挥自身“经验足,易于沟通”的优势,与违建业主、促膝谈心,晓之以理、动之以情,取得了很好的成效。

仅一个月就拆除167户,249个点位,3108平方米违建,整治面积5252平方米,美化围栏4556

建引领,突出“三位一体”共治模式,以“一个标准”、“两项工作”、“三个会议”为抓手,通过小区党总支会议、党小组会议、楼组长会议、社区“三位一体”工作会议,统一思想达成共识。居委与拆违队主动跨前一步,掌握第一手详细资料,按户编织违章建筑的情况,由此制定拆除计划,为整治工作打下良好基础。

小区有几家重点、难“违建户”中有以“残疾”名义开店的,还有抢占物业车棚违章居住的,一些有违建建筑的居民纷纷提出,“他们要是拆了,我们也拆”。经过前期工作,去年12月6日镇规建办牵头多部门敲响无违建创建第一锤,拆除清理封闭了这几处违建,一举解决久治不愈的“顽症”。首战告捷后,有的居民主动拆除违建,有的居民主动协商如何拆、如何改建,并了解无违建创建后续事项。

特殊户难拆? “温情拆违”获居民点赞

为不断改进整治方案,居委会通过召集“三位一体”小区议事团会议,多次听取各方意见和建议。对孤老、困难老人的违建实行“温情拆违”,并帮助解决实际困难。

小区28号住着两位90多岁的老人,身边无子女。在前期“五违四

本报讯 居住在梅四小区的老党员老陈一大早就出门买菜“今天家里有人来做客”;走在小区整洁道路上,老陈心里舒畅“以前小区太乱,不好意思让亲戚到家里来。现在小区变美了,要让亲戚多来走走看看,我脸上有面子,心里高兴。”而周围居民也纷纷赞叹小区的变化。

有20余年房龄的梅四小区是典型的售后公房,曾经脏乱差的环境让许多居民无奈。如今的梅四小区道路宽阔,绿化盎然,崭新的健身广场成为居民聚会、运动的好场所。

老公房华丽转身“美丽家园”,要从小区综合治理起步。近年来镇党委、政府致力改善居民居住环境。从小区综合改造、“五违四必”整治到“无违”创建,针对各售后公房小区存在的短板对症施策,加强精细化管理,有效改善小区环境面貌。近期启动的“美丽家园智联长征”项目,以智能化提升小区居住品质,让更多居民共建、共享“美丽家园”。

硬骨头难啃? “自治共治”成攻坚利器

以往梅四小区“环境差”与数不胜数的违章搭建相关。改变小区环境,必须啃下硬骨头“违建”。

统计表明,小区有200余处拆违点位。面对艰巨任务,居委坚持党

“园艺进家庭 绿化美生活”主题活动举行



本报讯 3月9日上午,“园艺进家庭 绿化美生活”主题活动在建德滨江绿地举行,镇绿化市容所在现场发放宣传资料、开展志愿者护绿公益行动,倡导爱护绿化、垃圾分类保护环境等活动。

通过分发绿化服务宣传折页,解答疑问,设置宣传展板等方式向社区居民宣传控制吸烟、病媒生物防制、食品安全等知识,发动居民积极参与“国家卫生镇”复审工作。 许菁

社区达人

一路迁居 一路芳华

用甲骨文教书法的“社区达人”周富发

“下期学习内容:《三字经》的内容‘嬴秦氏,始兼并,传二世,楚汉争’(三)。基本字例为‘非、垂、斲、靡’,斲的读音是zhuo……”。

被誉为象源丽都“小区书法家”的周富发先生和妻子兼“拍档”沈国忠女士,为70多位学员在四年里编发200余条这样的微信告示;书法班成为小区“资历”最长的学习团队;他们因此荣膺“2015年普陀区‘最美家庭’”称号。

创新教学 让书法更有趣

3月13日上午九点,居委会多功能厅已座无虚席。周富发老师从《三字经》延伸介绍《史记》里“男女礼顺,慎遵职事。靡不洁净,施于後嗣……”,分析“靡、斲”的书写方法;三十多位中老年学员边听边写。

从历史到书法,是周富发老师根据中老年人特点创新的教学方法。前一小时讲历史、后一小时教书法。书法起源的甲骨文、金文、大篆、小篆、隶书演绎到草、楷、行书等,他还



把不同的书法特点归结成通俗易懂的语言,“心急就要练楷书,行笔慢慢练耐心”、“行书简洁,写得快捷,所以写行书老实惠的”,让学员在会心一笑有毛塞顿开的感觉。

为了这两小时的课,要耗时费力的查阅资料、编撰和打印讲稿;从字帖里选择四个合适字例,写成字样并拍成照片发至微信群,而沈国忠老师说“但我们都很喜欢”。

数年里百余位学员在这里学习书法艺术,有在市劳改局机关干部书法比赛获奖者的,有位因瘫痪而情绪不佳的居民通过学习调整身心积极面对生活;十多位书法班学员成为社区注册志愿者;每年的书法班汇报展示成为“象源丽都”社区文化的保留项目。今年2月书法班周年庆上周老师在宣纸中间写下大大“福”字;学员和居委干部

的80个“福”字围绕其间,新春喜庆浓郁。

和睦家庭必定幸福

这对豁达、乐观、睿智的夫妇是“象源丽都”小区的“知名人士”,小区各项活动都有他们的身影;邻里羡慕他们家庭幸福、三个孩子都毕业名校,工作有作为。

而三十多年前,三个近十岁的孩子由各自父母重组而走到一起,教育孩子成才成为家庭头等大事。周老师回忆:“家庭和睦”是孩子成长最重要养分,我坚持对妻子相敬如宾、对孩子一视同仁并向对方子女倾向;倡导“崇尚科学”。

2006年周富发、沈国忠夫妇与女儿女婿在“象源丽都”安家。在过往数次迁居中也留下一路芳华:1992年虹口区“五好”家庭、2001年闸北区“学习型家庭”、2003—2004年长宁区“五好文明家庭”;每一处都有这对共产党员夫妇温馨感人的事迹。 陈茂生

金玉苑18号楼电梯加装工程开工

本报讯 3月20日长征镇金玉苑18号楼电梯加装工程正式开工。镇有关部门领导、社区党总支书记和18号楼居民在开工仪式现场相互祝贺,预祝工程顺利。

三年前金玉苑小区18号楼居民通过新闻获悉了“怒江苑”居民自筹资金安装电梯的消息,期盼也能加装电梯,解决老年居民上下楼的烦恼。

由于当时老旧居民楼加装电梯还有不少阻力,“商品房加装电梯”尚无先例,筹办过程面临各种困难。2017年初小区成立了新的业委会,在北巷党总支、居委会和业委会支持鼓励下18号楼居民共同努力,9个月的紧张筹备工作终于结成硕果。

在欢快音乐声中,镇社区办、居委会、业委会、18号楼居民代表、施工方代表共同为加装电梯工程铲土。

北巷居委

怒江新苑26号楼 加装电梯试运行

本报讯 经过四个月紧张施工并通过验收,怒江新苑26号楼加装的电梯近期投入试运行。乘坐过电梯的居民、居委干部纷纷点赞“很平稳,很安静,比想象中要好。”

自从2017年9月26日加装工程开工后,齐心共治、加梯惠民,尽早享受“上上下下的便利”,已成为26号楼及周围居民的共同话题;如今终于期望成真。

自筹资金加装电梯在长征镇已不算新鲜事儿,怒二、梅北等多个居民区都有了成功的范例,也推动了长征镇区域化社区共治自治效能的提升。 怒一居委