

出台产业用地新政助力实体经济

大连企业用地成本可降低约30%

本报讯 记者杨雨娟报道 企业用地成本高,因为工业用地紧张导致重点项目落地精准度不够,中小微企业创业初期建厂房压力大……这些制约实体经济发展的难题,在大连将得到较好解决。记者5月16日从大连市政府新闻办召开的新闻发布会上获悉,《大连市支持产业发展落实产业用地政策实施细则》(以下简称《细则》)正式出台,大连市将通过更加灵活的供地方式促进土地资源高效利用,降低产

业用地成本,保障重点产业项目精准落地。

据了解,《细则》制定了弹性年期出让、先租后让的用地政策,设定首次出让或租赁年限不超过20年。通过缩短土地使用年限等措施,可为企业降低约30%的用地成本。采取新政策取得的土地到期时,若企业经营良好,可按原出让价格续期使用;若企业经营不善,政府可收回土地。

为优化营商环境,增强城市招商竞争力,《细则》明确重点产业项目可采用“带产业项目”挂牌方式供应土地,以确保重点产业项目精准落地。

为推动大众创业、万众创新,《细则》鼓励标准厂房建设,标准厂房产权可分割出租、转让和登记,以减轻中小微企业在初创阶段的投资压力和免除独立建厂复杂程序,从而减少中小微企业前期创业成本,推动产业尤其是新兴产业发展创业。

为有效提高土地利用效率,集约用地,《细则》鼓励企业利用自有土地提高容积率。凡是有工业企业利用自用土地增加容积率的,不再征收土地价款和办理用地批复,可直接办理产权登记手续。

大连市还建立产业用地退出机制,因企业自身原因无法开发建设或运营的,企业可以申请解除土地供应合同。经考核符合要求的,按约定返还剩余年期土地出让价款,并解除合同,从而有效降低企业投

沈阳在全部乡镇街道配齐专兼职纪检干部

本报讯 记者王坤报道 截至5月上旬,沈阳市在全部乡镇街道配齐专兼职纪检干部。至此,沈阳市纪委监委已构建完成从市到村一体化的四级监督网络,实现监督全覆盖。

为解决执纪大、监督滞后、问责不足问题,沈阳市纪委监委从监督破题,从机构建设和队伍建设上发力,在市、区(县)两级成立正风肃纪监督工作领导小组,在市直部门、区(县)直部门、乡镇(街道)以及市属企业设立正风肃纪监督组401个,按照每个乡

镇和街道3名专职、2名兼职的标准全部配满纪检干部,专职纪检干部由过去的176人增加到612人。与此同时,在村和社区从党员和群众中选聘正风肃纪监督员4068名。

随着四级监督网络的构建,沈阳市纪委监委实现了由过去坐等群众举报问题线索转变为主动监督、自觉监督。监督组发挥再检查的作用,监督员发挥入户走访收集线索的作用,朝着资金、项目、物资和决策集中发力,将政府在民生领域投入的资金、项目、物资全部纳入监督范围,累计摸排2016年

以来中央、省、市投入项目3048项,涉及资金799亿元。此外,还将扶贫领域监督执纪问责、整治村霸及宗族恶势力、解决群众身边的腐败问题等工作全部纳入监督范围,切实将全面从严治党直达基层、直抵末梢。

建设四级监督网络有效提高了纪委监委精准发现问题的能力。截至4月末,监督组、监督员检查和单位自查发现问题17005个,监督组、监督员发现问题分别占比40.3%和8.2%,促进单位自查整改问题14721个,修订或制定制度规定311

项。发现涉嫌违纪问题线索2331个,立案845件,挽回经济损失10262万元。全市清退优亲厚友、拉关系走后门以及编保的低保、五保户家庭3052户,不符合条件的家庭主动退出2018户,新增符合条件但过去因各种原因没人管的低保、五保户家庭1546户,切实维护了群众利益。

反腐倡廉 走基层

省委办公厅开展政治性警示教育系列活动

本报讯 记者王坤报道 为贯彻落实中央决策部署及省委要求,5月16日,省委办公厅组织全系统党员干部到辽宁省反腐倡廉展览馆参观学习,开展政治性警示教育。

党员干部们重温了入党誓词,随后分别在4个展厅参观了中国共产党反腐倡廉历程、辽宁反腐倡廉实践及前车之鉴等展陈内容,并观看了警示教育片。党员干部们纷纷表示,这是一次生动的政治性警示教育课,受到了深刻的思想洗礼、党性锻炼和法纪教育,将进一步增强政治定力、纪律定力、道德定力和抵腐定力,坚决做到对党忠诚、廉洁自律、永葆本色。

据悉,省委办公厅组织开展了政治性警示教育系列活动。5月15日,省委办公厅对机关处级以上干部开展专题警示教育暨廉政党课,认真传达贯彻全省警示教育大会精神,教育干部要带头深刻汲取鲁伟、张杰辉违纪违法案件沉痛教训,坚定理想信念,敬畏组织、敬畏权力、敬畏法纪,当好人民公仆,维护公职人员的良好形象。省委办公厅直属机关党委相关负责人表示,厅系统将以开展政治性警示教育为契机,进一步加强机关政治建设、纪律建设,持之以恒正风肃纪,深入推进反腐败工作,切实把全面从严治党各项要求落到实处,在加快推进辽宁振兴发展实践中当先锋、打头阵、作表率。

我省13.5万台乘客电梯已安装应急服务平台系统

本报讯 记者赵铭报道 5月16日,记者从全省电梯应急处置服务平台推广应用现场会上获悉,我省创新电梯监管方式,推广电梯应急处置服务平台,目前该平台已覆盖全省13.5万台乘客电梯,救援人员到达救援现场平均用时比国家规定缩短34.7%。

我省电梯应急处置服务平台由电梯轿厢应急处置标识牌、报警仪、手机APP、应急救援指挥系统等部分构成。当电梯出现故障时,乘客通过报警仪按键或拨打指示牌上的应急电话发出警报,物业服务企业、电梯维保单位可通过手机APP实时接收警报信息并立即开展应急救援,实现“一键求助”。该平台的实时报警、应急救援等各项服务均免费提供给电梯使用单位、物业服务企业、电梯维保单位。平台的应用有效保障了乘梯人安全,实现应急救援快速响应。

目前,电梯应急处置服务平台在全省各地实现了有效推广。抚顺市作为全省电梯应急处置服务平台建设试点城市,设立了抚顺市电梯应急服务中心,健全了平台标准化管理机制,实现全市平台全覆盖。报警仪在线率、应急指示牌安装率、应急处置及时率均全省领先。辽阳市在各县、区均建立了电梯应急处置服务中心,配备了专职上门服务人员。鞍山市围绕电梯应急救援及及时处置和推行电梯无纸化日常维护保养等方面开展了有效尝试。

省质监局相关工作人员表示,接下来,将进一步协调建立市、县、区应急监控中心机构,加大对电梯使用单位、维保单位和建设单位平台宣传推广应用,确保平台报警仪100%在线、应急指示牌100%安装。同时,加强无纸化电梯维保情况的日常监管,充分运用平台大数据,落实分类监管和重点监管,并对全省范围内电梯维保单位开展信用评价考核。

速读

★5月16日,辽宁人民艺术剧院与沈阳警备区联合开展的“传承红色基因,争做新时代老干部”首场文艺演出在沈阳拉开帷幕。为弘扬我党我军光荣传统和优良作风,激励驻沈广大离退休干部不忘初心,沈阳警备区着力打造了特色鲜明的系列文化活动,以推动“红色精神”进入老干部家庭、进入每个人的心中。

□关艳玲

★5月15日,记者从省司法厅获悉,在日前结束的全国“你最喜欢的宪法宣传活动”微信投票中,我省以13781票高居全国榜首。

□刘乐

★盘锦两家企业和两个品牌跻身日前发布的2018中国品牌价值百强榜。盘锦北方沥青燃料有限公司、盘锦北方沥青股份有限公司两家企业分别入选品牌第15位、第43位;盘锦大米、盘锦河蟹分列区域品牌第12位、第29位。

□刘永安

努力建设高水平军事科研机构 为实现党在新时代的强军目标提供有力支撑

(上接第一版)

习近平强调,要加快实施科技强军战略,巩固和加强优势领域,加大新兴领域创新能力,加强战略性、前瞻性、颠覆性技术孵化孕育。要坚持自主创新战略基点,坚定不移加快自主创新步伐,尽早实现核心技术突破。要坚持聚焦实战,抓好科技创新成果转化运用,使科技创新更好为战斗力建设服务。

习近平指出,要推进军事科研领域政策制度改革,形成顺畅高效的运行机制,把创新活力充分激发出来。要深入研究理论和科技融合的内容、机制和手段,把理论和科技融合的路子走实走好。要坚持开门搞科研,加强协同创新,加强军民融合,加强国际交流合作,推动形成军事科研工作大联合、大协作的生动局面。

习近平最后强调,要毫不动摇坚持

党对军队绝对领导,认真落实全面从严治党要求,把各级党组织搞坚强,把党的领导贯穿军事科研工作各方面和全过程。要加强科研作风建设,加强科研经费管理,营造良好风气。各级要主动靠上去解决实际困难,把大家拧成一股绳,努力开创新时代军事科研工作新局面。

许其亮、张又侠、魏凤和、李作成、苗华、张升民参加活动。

习近平会见朝鲜劳动党友好参观团

(上接第一版)上星期我又同金正恩委员长在大连成功会晤,就双方共同关心的重大问题进行深入沟通,为新时代中朝关系发展指明了方向。这次朝鲜所有道、市委员长共同组团访华,既是落实我同金正恩委员长两次会晤重要共识的具体举措,也是两党开展的一次重要交往,体现了金正恩委员长和朝党中央对加强两国两国交流互鉴、深化中朝友好合作的高度重视。相信双方将以此访为契机,深化交流合作,推动中朝友好合作关系不断向前发展。

习近平指出,当前中国特色社会主义

进入新时代,朝鲜社会主义发展进入新的历史时期。我们支持改善南北关系,推动朝美对话,实现半岛无核化,支持朝鲜发展经济、改善民生,支持金正恩委员长带领朝鲜党和人民走符合自身国情的发展道路,愿同朝方深化治党治国经验交流,推动两国社会主义建设事业取得新的更大发展。在座的各位道、市委员长同志是推动朝鲜社会主义事业发展的中坚力量,祝愿你们在金正恩委员长领导下,推动朝鲜经济社会发展取得新的更大成就。

朴泰成表示,朝中两党最高领导人发扬朝中传统友谊,接连举行同志般亲切的

历史性会晤,推动朝中关系进入新阶段。此次由朝鲜所有道、市委员长组成的友好参观团受金正恩委员长指派访华,旨在落实两党最高领导人重要共识,学习中国经济建设和改革开放经验,为朝党贯彻落实集中力量优先发展经济的新战略路线发挥积极作用,为巩固两党领导人亲自提升的朝中友谊作出新的贡献。

会见前,习近平同朝鲜劳动党友好参观团合影留念。

中共中央政治局委员、中央书记处书记、中央办公厅主任丁薛祥参加上述活动。

一级抓一级一级带一级推动全省信访形势平稳向好 为辽宁加快推进振兴发展提供有力保障

(上接第一版)加大对损害群众切身利益信访案件的查处力度,深挖隐藏在信访案件背后的腐败问题。逐级建立信访矛盾台账,制定三年攻坚计划。省直各部门、各单位要严格落实主管责任,分类研究对策措施,妥善化解共性信访突出问题。要严格落实稳控责任,积极引导群众依法有序表达诉求,最大限度减少社会不稳定因素。

陈求发强调,要减控并重、源头治理,有效控制信访矛盾增量。注重科学决策、民主决策,依法行政、依法办事,落实社会稳定风险评估机制,不搞形象工程、政绩工程,从源头上预防和减少信访问题的发生。注重抓早抓小抓苗头,加大矛盾纠纷排查化解力度,做到“发现得早、化解得了、控制得住、处理得好”。注重强化追责问责,以“有责要担当,失责必追究”的鲜明导向,倒逼各级干部履职尽责。

陈求发要求,要加强组织领导,狠抓工作落实,坚持处理信访与维护信访秩序相结

合,处理实际问题与加强思想政治工作相结合,全面处理与突出重点相结合,落实各级党组织书记责任与落实相关领导责任、落实相关部门责任相结合,处理存量与控制增量相结合,落实各级领导责任与落实问责追责相结合,确保全省信访矛盾减存控增三年攻坚计划落到实处、取得实效。各级党组织书记要认真履行第一责任人职责,亲自部署、亲自研究、亲自协调、亲自督办。要建立分层落实责任制,做到职责清晰、任务明确。省直各部门、各单位要各司其职、齐抓共管、形成合力。要加强督查考核,将三年攻坚工作实施情况纳入实绩考核,以严格奖惩推动真抓实干。要加强宣传引导,在全社会营造强大攻势和浓厚氛围。

唐一军在讲话中指出,信访工作事关群众切身利益,事关社会和谐稳定,事关辽宁振兴发展。各地各部门要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入贯彻党的十九大和十九届二中、三中全

会精神,认真落实习近平总书记关于信访工作的重要指示精神,提高站位、认清形势,夯实基础、压实责任,坚决打好信访矛盾减存控增攻坚战。一要恪守为民服务这个宗旨,切实做到心系群众服务群众。信访工作是反映社情民意的“晴雨表”,要坚持以人民为中心的发展思想,始终带着深厚感情,全力做好了解民情、集中民智、维护民利、凝聚民心的工作。要牢牢把握“五级书记抓信访”的根本要求和主要任务,以更充分的思想准备、更旺盛的精神状态、更完善的工作预案,不辞辛劳、不厌其烦、不留瑕疵,把信访工作做得更好。二要紧抓化解问题这个根本,切实做到精准化有效化解。坚持问题导向、目标导向,紧紧围绕“事要解决”这个信访工作的核心,狠抓积案化解难题这个根本,切实做到精准化有效化解。坚持问题导向、目标导向,紧紧围绕“事要解决”这个信访工作的核心,狠抓积案化解难题这个根本,切实做到精准化有效化解。坚持问题导向、目标导向,紧紧围绕“事要解决”这个信访工作的核心,狠抓积案化解难题这个根本,切实做到精准化有效化解。

切实做到守土有责守土尽责。各级领导干部要把抓信访作为政治任务,一手抓发展、一手抓稳定,进一步夯实属地责任、压实部门责任,落实管党责任,切实把群众诉求解决好,把群众权益维护好,把群众情绪疏导好,努力建设基础更牢、水平更高、人民群众更加满意的平安辽宁。

省委常委、政法委书记李文章对做好省信访矛盾减存控增三年攻坚信访问题化解工作进行具体部署。省信访局主要负责同志汇报贯彻《辽宁省“五级书记抓信访”推动信访矛盾减存控增三年攻坚计划(2018—2020年)》。

省领导刘焕鑫、孙国相、王大伟,省高院院长、省检察院负责同志出席会议。省(中)直有关单位主要负责同志在会场上参加会议。各市、县(市、区)党政主要负责同志、各乡镇(街道)党委(党工委)书记、村(社区)党委(党支部)书记等在分会场参加会议。

“快递大姐”刘静用坚韧求证努力才会幸福

□本报记者/李波

接听记者电话时,刘静正在送快递的路上,她说还有两个件。

20分钟后,身穿蓝色工作服的刘静匆匆赶到约定地点。她个子不高,单肩挎着一个与自己身高反差强烈的大布袋。

顺着楼梯下到沈阳华润万象城的地下停车场,刘静把手中的一摞快递单交给丈夫柳岩。随后,刘静从旁边一辆快递车上拿下两块硬纸板,分开铺在水泥台上。踏路实地坐下,终于可以歇一会儿了,刘静的脸上露出了轻松的神色,采访也正式开始。

今年48岁的刘静曾是一名幼儿教师。12年前,幼儿园被兼并,她便开始跟着丈夫送报纸。早晨4点起床,就去接报纸、送报纸,200份送完后还不到7点,她接着又去送牛奶、送餐、送快递。6年前,

刘静正式加入申通快递,开始了清早送报纸、白天送快递,每天14个小时奔波在送件路上的高强度工作。

送快递,刘静和丈夫柳岩负责华润万象城片区。每天9点,两人用快递专车把大大小小的包裹拉到万象城地下停车场,塞满各自的大布袋后,便开始一层一层地送。上午的快件送完,也就到11点半左右了,二人赶紧回快递站,准备接下午的件。因为用手推车送件慢,所以只要能扛动,刘静都会把件塞进大布袋里。一般在下午4点半左右,送完件的刘静又开始四处收件,等把收上来的件送到站时通常都在18点以后了。

起早送报纸、白天送快递,一天打两份工,14个小时奔波在送件路上的生活,刘静已经坚持了6年。去年,丈夫做咽喉肿瘤

切除手术,刘静每天送完报纸、快递后,晚上就住在病房。丈夫手术后重新上班,因为无法发声,刘静就给丈夫当传声筒,无人接听或地址不清楚时,丈夫给刘静发微信,刘静打电话联系完再发微信告诉丈夫往哪送。在万象城和华润大厦,很多人都遇到过这样的“怪事”,刚刚接到女快递员打来的电话,结果送快递的却变成了男性,而且送件时只微笑不说话。知道了事情的原委,后来大家也都会用同样的微笑回应不能说话的柳岩。有一次,刘静竟然在一个包裹上看到了这样一句留言:“这个快递员非常不容易,麻烦你收件后向他笑一下。”

疲惫的时候,一想到即将上大学的儿子,一看到丈夫脸上的笑容,刘静随便在哪坐一会儿就会马上“恢复”体力。刘静

说:“每个人生活的轨迹都不一样,但谁都得奋斗,努力才会幸福!”

【点评】

从幼儿教师到快递大姐,皮肤白皙的刘静在“下岗”之后,用每天14个小时的坚持成就了自己的事业。从跟着丈夫送报纸,到替丈夫给收件客户打电话,微信上只有对方能懂的一串串数字,饱含着两个人并肩作战的爱情。每天打两份工很辛苦,但努力就会有幸福的收获。刘静背着的那个布袋里,装着一个普通人的奋斗故事。

新时代的奋斗者

据介绍,到2020年,海城市“一核两翼”政经分设将实现全覆盖,全面消灭年收入5万元以下的经济薄弱村,到2022年将全面消灭年收入8万元以下的经济薄弱村。

借助村集体经济实力解决社会治理难题

今年63岁的张立凯是二台子社区的村民,他每天的工作不是下地干活,而是作为社区聘请的物业管家,负责整个社区的设施维修等日常保障工作。

“在我们这儿,社区的物业费是由村集体承担的,我的工资也是村集体出,每个月各种收入算下来能有近4000元钱,这可比以前时强多了。”张立凯高兴地对记者说。

村集体有收益,社会治理就有活力。这在二台子社区体现得

很明显。走进二台子社区,居民议事厅、医疗服务站、一站式服务大厅、警务室、图书室、养老服务室、居委会办公室等服务设施齐全。经济上的丰盈为各种硬件设施的置办提供了坚实的保障。

“村级基层组织是整个农村发展的带头力量,我们自身的力量强大,尤其是有雄厚的经济基础作保障,老百姓就会更加信任你、认可你,想干的事才更容易干成。”二台子社区党支部书记、主任孔宪伟说。

孔书记的说法在马凤镇祝家村也得到了印证。

过去,农村红白喜事大操大办一直是困扰当地的陋习,村干部想了很多办法也难以杜绝,老百姓苦不堪言。

后来,村党支部书记姚吉利主导制定了村规民约,把违反规定大操大办的行为和经济“制裁”挂了钩,一下子就刹住了这股歪风。

事情说来也简单,村集体在有一定经济基础后,每个村民的合作医疗自付部分都由村集体代缴,每人每年240元。根据村规民约,如果违规操办红白喜事,那么10年内都不再享受这一待遇。正是得益于村集体雄厚的实力,才能通过经济手段解决社会治理问题。

目前在海城市各乡村,因为村集体经济发达,在村民自治、道德文化、法制建设等各方面都成绩显著。全市将人、地、事、物、组织等基本治安要素纳入城乡社区网格化服务管理,实现了网格化全覆盖,锁定了基层治理的盲点、填补了空白点、清除了死角。

依托农村综合改革试点先行先试的政策优势,海城市从源头治理入手,大胆改革创新,探索了“一核两翼”的基层治理模式,通过壮大村集体经济,不断实现基层治理体系和治理能力现代化。目前,“继续实施‘一核两翼’政经分设基层治理组织模式,多渠道壮大村集体经济”已列入海城市委、市政府《乡村振兴战略实施方案(2018—2022年)》。未来,这里的乡村必将更具活力,成为全省乡村振兴的样板。